

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 31 ΜΑΡΤΙΟΥ 1976 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 98

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Περὶ ἀναθεωρήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Καματεροῦ ('Αττικῆς), εἰς περιοχὴν «Μιχελῆ».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

"Εχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 'Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2 (παρ. 1), 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α') καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 25 Β αὐτοῦ, τῆς παρ. 3 τοῦ ἄρθρου 12 τοῦ Ν.Δ. 1262/1972 (ΦΕΚ 194/Α'), ὡς αὕτη ἀντικατεστάθη διὰ τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ Ν.Δ. 198/73 (ΦΕΚ 267/Α'), τοῦ ἀπὸ 8.9.1923 Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 3 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», προθεσμίας (ΦΕΚ 257/Α') καὶ τὸ ὅτι ἡ κατὰ τὸ Διάταγμα αὐτὸ προθεσμία παρῆλθεν ἄπρακτος, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. Β. 22219/2908/19.9.1973 ἀπόφασιν τοῦ 'Υπουργοῦ Δημοσίων "Εργων (ΦΕΚ 277/Δ'), τὰς ὑπ' ἀριθ. 138/1975 καὶ 702/1975 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων "Εργων (Τμῆμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 69/1976 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς 'Επικρατείας, προτάσει τοῦ 'Ημετέρου ἐπὶ τῶν Δημοσίων "Εργων 'Υπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν:

"Αρθρον 1.

'Εγκρίνεται ἡ ἀναθεώρησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Καματεροῦ ('Αττικῆς) τοῦ ἐγκριθέντος δυνάμει τοῦ ἀπὸ 1.8.1970 Β. Δ/τος «περὶ τροποποιήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ν. Λιοσίων ('Αττικῆς) καὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ (ΦΕΚ 187/Δ'), ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὰ ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς 'Υπηρεσίας Οἰκισμοῦ τεθεωρημένα διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 5231/76 πράξεως αὐτοῦ σχετικὰ δύο (2) πρωτότυπα διαγράμματα ὑπὸ κλίμακα 1:1.000, ὧν τινων συνοπτικὰ ἀντίτυπα δημοσιεύονται μετὰ τοῦ παρόντος.

"Αρθρον 2.

Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, ᾠκοδομημένων ἢ μὴ τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ ἐν ἄρθρῳ 1 τοῦ παρόντος ἀναθεωρουμένου σχεδίου ρυμοτομίας καὶ ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τμήματος τῆς ὁδοῦ 'Αγ. Νικολάου καὶ ἐπὶ 'Ανωνύμου ὁδοῦ, ἐπιβάλλεται προκήπιον (πρασιὰ) πλάτους τεσσάρων (4,00) μέτρων, ὡς ἐν τοῖς αὐτοῖς ὡς ἄνω διαγράμμασι ἐμφαίνεται.

"Αρθρον 3.

'Επιβάλλονται στοαί, καθ' ὅλον τὸ ὕψος τοῦ ἰσογείου τῶν οἰκοδομῶν τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ ἐν ἄρθρῳ 1 τοῦ παρόντος ἀναθεωρουμένου σχεδίου ρυμοτομίας καὶ ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τμήματος τῆς ὁδοῦ Β. 'Ηπείρου, ὡς ἐν τοῖς αὐτοῖς πρωτοτύποις διαγράμμασι (ἄρθρον 1 τοῦ παρόντος) ἐμφαίνεται.

"Αρθρον 4.

'Ως πρὸς τοὺς λοιποὺς ὅρους καὶ περιορισμοὺς δομήσεως τῶν οἰκοπέδων τῆς διὰ τοῦ παρόντος Δ/τος ἀναθεωρουμένης περιοχῆς, καθορίζονται οἱ ἐγκριθέντες δυνάμει τοῦ ὡς ἄνω ἀπὸ 1.8.1970 Β. Δ/τος (ΦΕΚ 187/Δ').

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων "Εργων 'Υπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

'Εν 'Αθήναις τῇ 2 Μαρτίου 1976

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

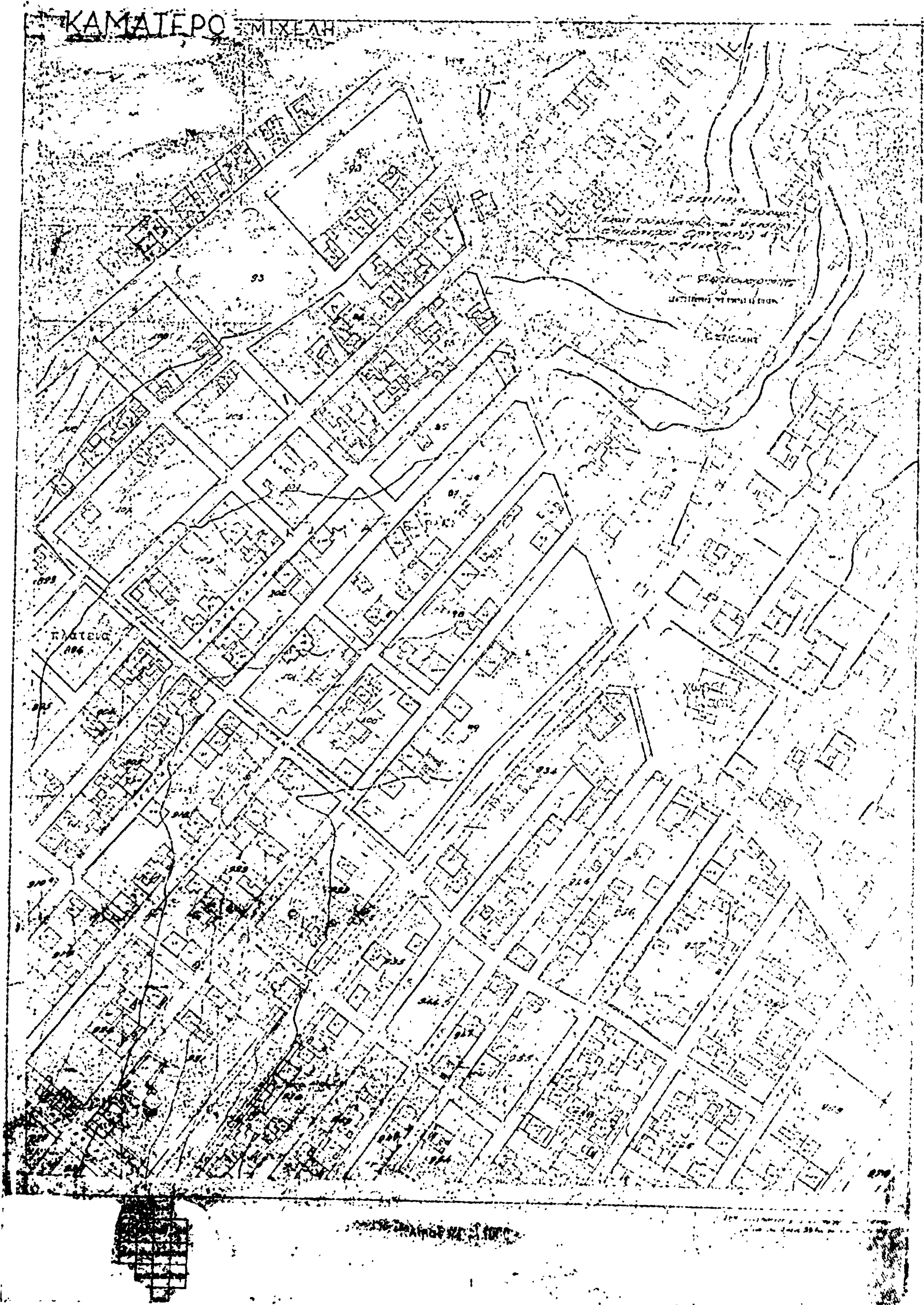
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

ΚΑΜΑΤΕΡΟ (ΜΙΧΑΛΗ)

περιοχη εκτος σχεδίου

περιοχη εκτος σχεδίου

Κλιμαξ 1 : 1000



ΚΑΜΑΤΕΡΟ
ΜΙΧΕΛΗ
πλατεια

(2)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κομοτηνῆς.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2 (παρ. 1), 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α'), καὶ ἰδόντες τὰς ὑπ' ἀριθ. 168/1974 καὶ 124/1975 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Κομοτηναίων, τὰς ὑπ' ἀριθ. 457/1975 καὶ 872/1975 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 44/1976 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν:

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κομοτηνῆς ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Φαβιέρου καὶ δὴ παρὰ τὰ ὑπ' ἀριθ. 100, 103 καὶ 106 οἰκοδομικὰ τετράγωνα διὰ τοῦ καθορισμοῦ νέου οἰκοδομικοῦ τετραγώνου, καὶ ἀποχαρακτηρισμοῦ τοῦ παρακειμένου χώρου Σιταποθήκης, τοῦ ἐγκριθέντος δυνάμει τοῦ ἀπὸ 27.9.1950 Β. Δ/τος «περὶ τροποποιήσεως τοῦ σχεδίου πόλεως Κομοτηνῆς παρὰ τὸν Σιδηροδρομικὸν Σταθμὸν» (ΦΕΚ 228/Α'), καὶ μετατροπῆς αὐτοῦ εἰς κοινόχρηστον χῶρον (πράσινον), ὡς ἐμφαίνεται εἰς τό, ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ, τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 3774/1976 πράξεως αὐτοῦ, σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1: 500, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

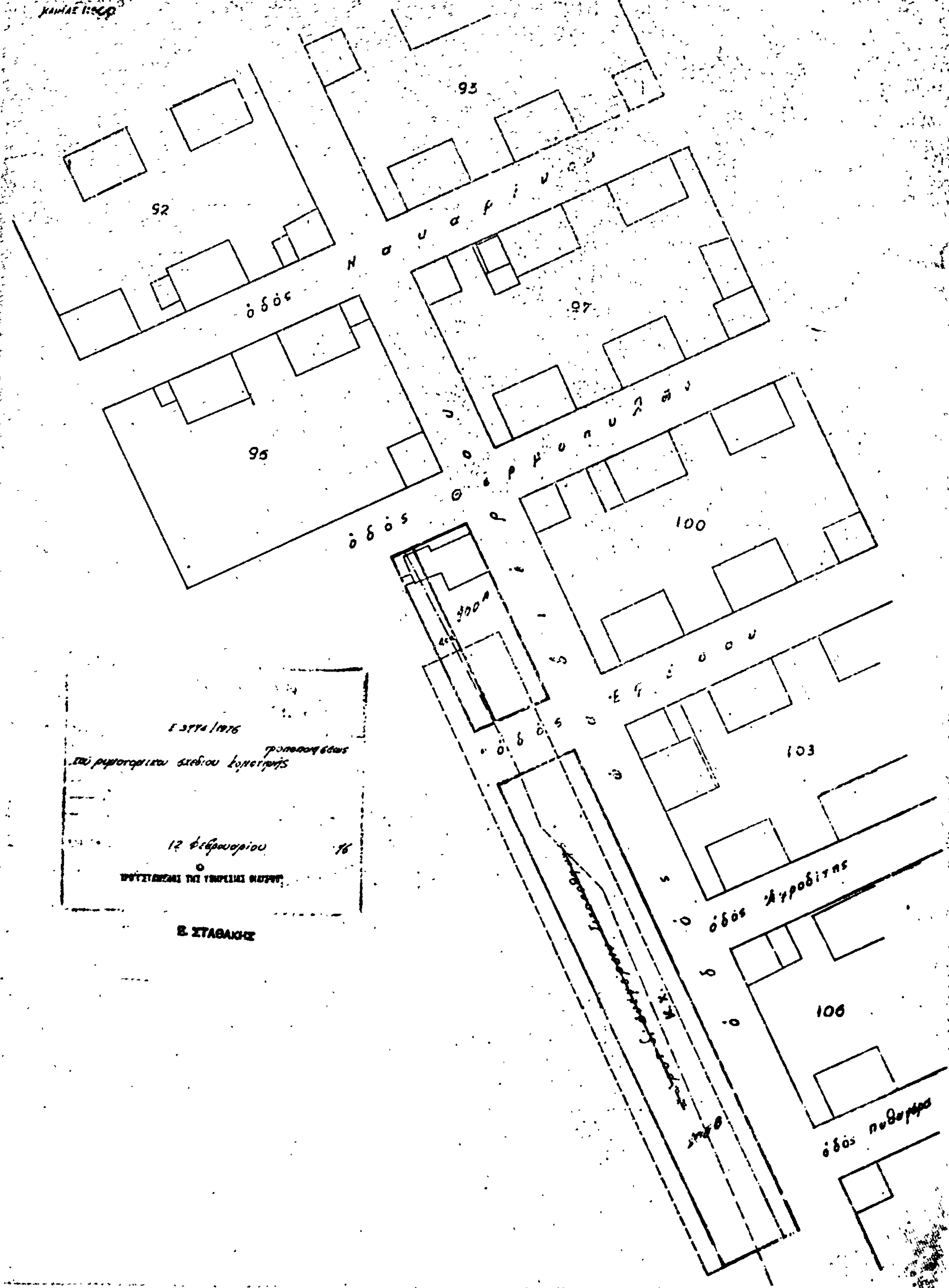
Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων ᾠκοδομημένων ἢ μή, τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος ἐγκρινομένου Οἰκοδομικοῦ Τετραγώνου ἐπιβάλλεται προκήπιον (πρασιὰ) πλάτους τεσσάρων (4,00) μέτρων, ὡς ἐν τῷ αὐτῷ διαγράμματι ἐμφαίνεται.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 17 Φεβρουαρίου 1976

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ


ΚΟΜΟΤΗΝΗ
93
92
97
95
100
103
106
ὁδὸς Ἀφροδίτης
ὁδὸς Πυθαγόρα
12 Φεβρουαρίου 76
Ε. ΣΤΑΘΑΚΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Η. 1887. (3)

Περὶ τροποποιήσεως σχεδίου πόλεως Αἰγίου Ν. Ἀχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν.
2. Τὰς διατάξεις τοῦ Νόμου 3200/1955 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» καὶ τὰς τοιαύτας τοῦ ἀπὸ 28.6.1955 Β.Δ. «περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τῆς ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν ἀντικειμένων τινῶν ἁρμοδιότητος τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων».
3. Τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 863/1960 Β.Δ.
4. Τὰς διατάξεις τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 123/1961 ἐγκ. Δ/γῆς τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων, Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ.
5. Τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων ἢ κωμῶν» (ΦΕΚ 47/Α'/1968).
6. Τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 532/1970 Ν.Δ. «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
7. Τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 712/1970 Β.Δ.
8. Τὴν ὑπ' ἀριθ. Α7/16/7.10.1970 κοινὴν ἀπόφασιν τῶν Ὑπουργῶν Προεδρίας Κυβερνήσεως, Ἐσωτερικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων, περὶ ἐφαρμογῆς τῶν διατάξεων περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως.
9. Τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 1018/1971 Ν.Δ. (ΦΕΚ 220/1.11.1971 τ. Α') «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Α.Ν. 314/1968 κλπ.».
10. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 114/1975 ἀπόφασιν τοῦ Δημ. Συμβουλίου Αἰγίου μετ' ἀποδεικτικοῦ τοιχοκολλήσεως.
11. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 16/1976 ἀπόφασιν τοῦ Δημ. Συμβουλίου Αἰγίου καθὼς καὶ τὸ ὅτι οὐδεμία ἔνστασις ὑπεβλήθη.
12. Τὸ ἀπὸ 12.12.1975 τοπογραφικὸν διάγραμμα τοῦ πολ. υπομ/κοῦ Ἀναστασίου Παπαδοπούλου ὑπὸ κλίμακα 1: 500, δεόντως τεθεωρημένον παρὰ τοῦ Προϊσταμένου Τμήματος Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν Δ/νσεως Τεχν. Ὑπηρεσιῶν Νομαρχίας Ἀχαΐας.
13. Τὴν σύμφωνον γνωμοδότησιν τοῦ Π.Σ.Δ.Ε. (Τμῆμα Νομοῦ Ἀχαΐας) διατυπωθεῖσαν εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 4/17/25.2. 1976 πρακτικὸν αὐτοῦ, ἀποφασίζομεν:

Ἐγκρίνομεν τὴν τροποποίησιν τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Αἰγίου εἰς τὸ Οἰκοδ. Τετράγωνον 97, ἔνθα τὸ κτίριον τῆς Παλαιᾶς Δημοτικῆς Κρεαταγορᾶς, διὰ τῆς ἀντικαταστάσεως τῆς ἐρυθρᾶς γραμμῆς ἥτις τὸ περικλείει σήμερον διὰ πρασίνης τοιαύτης διὰ χῶρον Μουσείου καὶ εἰδικώτερον ὡς τοῦτο ἐμφαίνεται εἰς τὸ ἀπὸ 12.12.1975 τοπογραφικὸν διάγραμμα τοῦ πολ. υπομ/κοῦ Ἀναστασίου Παπαδοπούλου, δεόντως τεθεωρημένον ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου Τμήματος Πολεοδ. Ἐφαρμογῶν ΔΤΥΝ Ἀχαΐας.

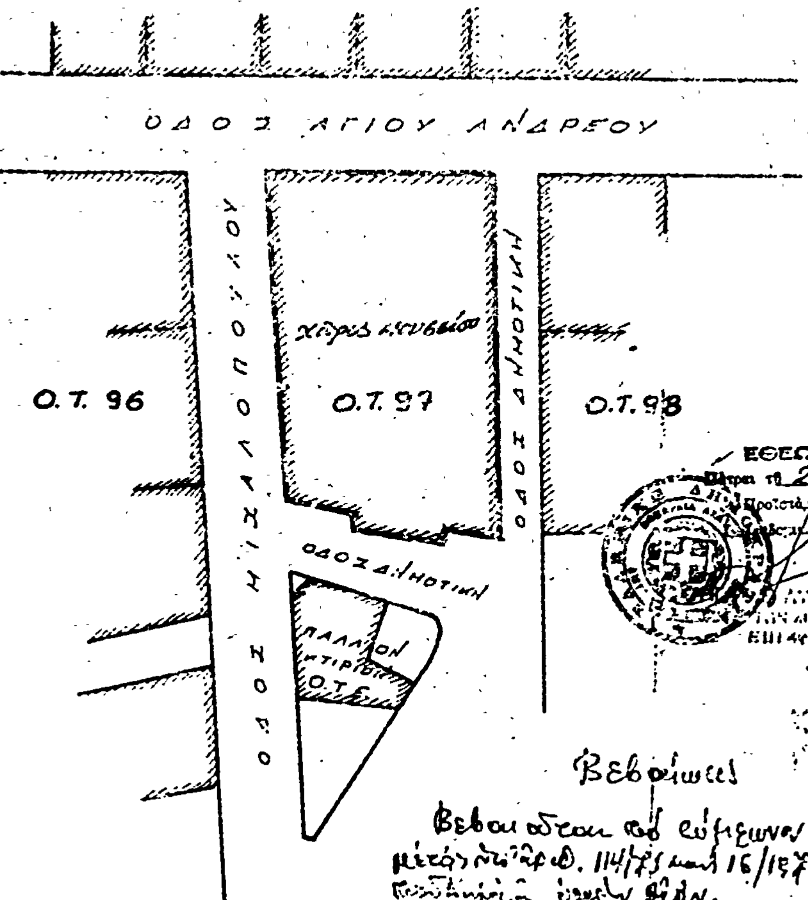
Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

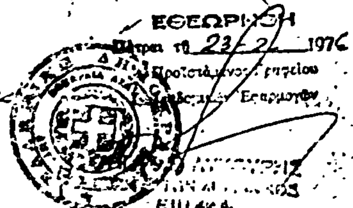
Ἐν Πάτραις τῇ 4 Μαρτίου 1975

Ὁ Νομάρχης
Κ. ΠΑΠΑΒΛΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΙΓΙΟΝ

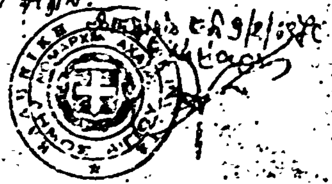
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΙΣ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΑΙΓΙΟΥ
ΔΙΑ ΜΟΥΣΕΙΟΝ
ΚΛΙΜΑΞ 1:500





ΕΝ ΑΙΓΙῼ ΤΗ 12/12/1975
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Βεβαίωσις
Βεβαιοῦται ὅτι εὑρίσκεται ...



Ἀριθ. ΤΥ/2796. (4)

Περὶ ἀναγνωρίσεως ὁδοῦ εἰς Λαμίαν Νομοῦ Φθιώτιδος, ὡς προϋφισταμένης τοῦ ἔτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

α) Τὰς διατάξεις τοῦ Νόμου 3200/1955 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» καὶ τὰς τοιαύτας τοῦ ἀπὸ 28.6.1955 Β.Δ. «περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τῆς ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχιῶν ἀντικειμένων τινων ἁρμοδιότητος τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων».

β) Τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 532/70 Ν.Δ. «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων, περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

γ) Τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 863/1960 Β.Δ.

δ) Τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 712/1970 Β.Δ., ὡς ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 677/1971 καὶ 198/1972 Β.Δ.

ε) Τὴν ὑπ' ἀριθ. Α7/16/11/7.10.70 κοινὴν ἀπόφασιν τῶν Ὑπουργῶν Προεδρίας Κυβερνήσεως, Ἐσωτερικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ὀργανώσεως τῶν Περιφερειακῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ Υ.Δ.Ε.».

στ) Τὴν ὑπ' ἀριθ. Α111814/13.11.70 ἐγκύκλιον Α 311 Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων «περὶ ἐφαρμογῆς τῶν διατάξεων, περὶ ἀποκεντρώσεως ἁρμοδιοτήτων».

ζ) Τὴν ὑπ' ἀριθ. Τ.Υ. 1956/19.2.76 εἰσήγησιν τῆς Διευθύνσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν, Τμήματος Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν, πρὸς τὸ Περιφερειακὸν Συμβούλιον Δημοσίων Ἔργων, τμῆμα Νομοῦ Φθιώτιδος.

η) Τὴν ἀπὸ 9.2.1976 αἴτησιν τοῦ Ἀχ. Καραγιάννη, αἰτουμένου τὴν ἀναγνώρισιν ὑφισταμένης ὁδοῦ ὡς προϋφισταμένης τοῦ ἔτους 1923.

θ) Τὰ ὑπ' ἀριθ. α) 2066/29.7.21, β) 2966/26.3.23, γ) 3677/22.9.24 συμβόλαια τοῦ Συμβολαιογράφου Ν. Καρδάκου, ἐξ ὧν προκύπτει ὅτι ἡ ὁδὸς αὕτη προϋπῆρχεν τοῦ ἔτους 1923.

ι) Τὸ ὑποβληθὲν ἡμῖν τοπογραφικὸν διάγραμμα τοῦ ἰδιώτου μηχ/κοῦ Κων. Καραδῆμα, ἐμφαῖνον τὴν ἐν λόγῳ ὁδόν.

κ) Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.».

λ) Τὴν σύμφωνον γνωμοδότησιν τοῦ Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων Τμήματος Νομοῦ Φθιώτιδος, διατυπωθεῖσαν εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 7/1976 (θέμα 2ον) πρακτικὸν αὐτοῦ, ἀποφασίζομεν:

Ἀναγνωρίζομεν τὴν ὁδὸν τὴν ἐμφαινομένην εἰς τὸ τοπογραφικὸν διάγραμμα τοῦ μηχ/κοῦ Κων. Καραδῆμα, κειμένης ἐντὸς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Λαμίας, ὡς προϋφισταμένην τοῦ ἔτους 1923, καὶ ὡς ἐκ τούτου ἔχουσι ἐφαρμογὴν ἐν προκειμένῳ ἅπασαι αἱ ἰσχύουσαι διατάξεις ὡς καὶ εἰς τὰς ἐγκεκριμένας ὁδοὺς τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Λαμίας.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Λαμίᾳ τῇ 22 Μαρτίου 1976

Ὁ Νομάρχης
ΚΩΝ. ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟΣ

ΕΚ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ